



ありがとうございます。
地元で実績45年

コミコミ安心価格！
注文住宅 自由設計

UK ユーケーホーム(株) 浦野建設

■群馬県知事許可(般-1) 第9771号 ■浦野建設設計事務所登録第4587号 ■住宅瑕疵担保責任保険届出業者
長期優良住宅 **住宅完成保証制度** 住宅完成保証登録業者 住宅保証機構株式会社 株式会社日本住宅保証検査機構

安心を形に
地元密着
直接施工

住宅価格の高騰を招く重層構造 お客様 元請け 下請け 孫請け<施工>
ユーケーホームの直接施工 ユーケーホーム<施工> **直接施工**

小八木モデルハウス 〒370-0071 高崎市小八木町795-1
TEL.027-364-1618

<http://www.urano-kensetsu.co.jp/>



小八木モデルハウス・期間限定 亀里モデルハウスにて同時開催！

ご家族・友人お誘いあわせのうえ、
お気軽にお越しください。

GW 特別感謝祭

2021年 開催時間：10:00～17:00
5/1 土・2 日

4/26 月 27 火
現場構造見学会／小八木・亀里モデルハウス見学会

5/1 土 2 日
特別感謝祭・福引大会

5/3 月 4 火 7 金 8 土 9 日
現場構造見学会／小八木・亀里モデルハウス見学会 ※5日(水)・6日(木)は
定休日となります。

上記日程にて、GW 特別感謝祭・モデルハウス & 現場構造見学会を開催します。ご来場の際はご予約をお願いします。



二世帯
住宅

★小八木モデルハウスの見学ポイント

- ① 長期優良住宅
- ② 住宅性能表示仕様
- ③ 省令準耐火構造
- ④ ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

見学会・無料相談会

ローン相談 土地購入相談 引っ越しバックのご案内 ほか

福引大会! 5/1 土・2 日

各会場とも 10:00～17:00

ミニ
縁日



各会場にキッチンカー！
テイクアウトのメニューを
ご用意しています！
※写真はイメージになります。

ハズレなし

※屋外でのイベントになります。

- 有名メーカーロボット掃除機 2台
- 有名メーカースチームアイロン 2台
- HOT&COOL ファンヒーター 2台
- 有名メーカー圧力釜 2台
- クオカード・JCB ギフトカード
- 洗濯用洗剤ほか

※商品に限りがございますので、
品切れの場合はご了承ください。
※写真はイメージになります。



コロナウィルス感染防止対策のため **ご予約** をお願いします。TEL.027-364-1618 (小八木) / TEL.080-1361-9823 (亀里)

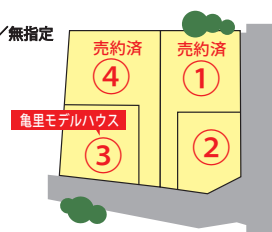
同時開催! 期間限定 前橋市亀里モデルハウス & 土地 見学・販売会!



亀里町<建築条件付き売地>

- 所在地／前橋市亀里町
- 交通／JR両毛線「前橋」駅約5.3km
- 総区画数／4区画 ■販売区画数／3区画
- 土地面積／①397.20㎡(120.15坪)
②251.70㎡(76.13坪)
③252.80㎡(76.47坪)
④376.29㎡(113.83坪)
- 都市計画法／調整区域 ■用途地域／無指定
- 地目／宅地 (開発許可可)
- 建築率／70%
- 容積率／200%
- 設備／上水道
- 道路／南5.3m
- 取引形態／専任媒介
- 引渡し／相談
- 住所／前橋市亀里町499-2
- 専任媒介／株式会社リアルティ群馬

販売地②
980万円



3,500万円(税込)

※当社は、新型コロナウイルス感染拡大を考慮いたしまして、モデルハウスを衛生に保ち、社員のマスク着用・アルコール消毒の設置の上、実施させていただいております。お客様の健康と安全を最優先に考え、最善の注意を払って開催しておりますので安心してご来場ください。

会場①：高崎市小八木町795-1



会場②：前橋市亀里町499-2



お問い合わせご予約はこちらより TEL.027-364-1618 / TEL.080-1361-9823

●見学時間 10:00～17:00 ※駐車場をご用意しております。当日係員におたずねください。

コロナウィルス
感染防止対策について

ご来場の
お客様へのお願い

- ①マスクの着用・飛沫感染予防の為、ご来場の際はマスクの着用をお願いしております。
- ②手指の消毒・・・手指消毒用アルコールを設置しておりますので、使用のご協力をお願いしております。
- ③手袋・・・ご希望のお客様には、ご用意しておりますのでご使用ください。

弊社モデルハウスでの
対応について

- ①見学・打合せ等が重ならないよう事前予約をいただく事を推奨しております。
- ②従業員全員、マスクを着用させていただいております。
- ③ご案内の際は、お客様と従業員が密集環境にならないよう、配慮させていただいております。
- ④モデルハウスのドアノブやテーブル等の消毒・換気を徹底しております。



長期優良住宅フル装備

すべて コミコミ 税込価格!

本体価格 + 屋外付帯工事費用 + 建築諸手続き費用 = UKホームのZEH住宅フル装備プラン

込み!

さらに→ 長期優良住宅・適合証+認定証 住宅性能表示制度・設計性能評価書仕様 一流メーカーの設備が標準装備

込み!

設備内容→ カーテン・照明器具・玄関キャビネット・バルコニー・収納・豪華仕様をすべて付けて工事いたします。設計費（構造計算含む）・地盤調査・建築確認申請費・工事保険費用・現場管理費・仮設工事・外流しなど全てコミコミプランです!注文住宅・自由設計なのでお好みに合わせて間取りの変更も自由になります。

ご成約特典
プレゼント!

50万円
延床面積 35坪以上

100万円
延床面積 42坪以上

分の商品!
※メーカー希望小売価格(税込)

7月末日まで!
2021年

ご契約の延床面積が左記の場合、それぞれ商品50・100万円相当(太陽光パネル・外構工事など)を限定棟数にてプレゼントします。お得に契約できる期間にぜひ一度、見学にお越しください。 ※平屋住宅はご相談になります。
※2021年7月末日までの期間中にご成約いただいた方が対象となります。

平屋① オール電化仕様

エアコン3台付き
[2LDK]

- 1階床面積 84.47㎡(25.55坪)
- 延床面積 84.47㎡(25.55坪)

1,890万円(税込)
コミコミ価格



1F



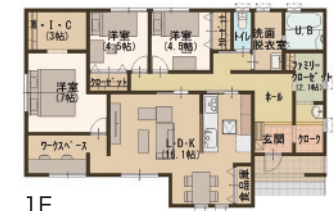
外観イメージ

平屋② オール電化仕様

エアコン4台付き
[3LDK]

- 1階床面積 98.13㎡(29.68坪)
- 延床面積 98.13㎡(29.68坪)

2,020万円(税込)
コミコミ価格



1F



外観イメージ

二世帯住宅① オール電化仕様

エアコン6台付き [3LDK+1LDK]

- 1階床面積 108.48㎡(32.81坪)
- 2階床面積 48.86㎡(14.78坪)
- 延床面積 157.34㎡(47.59坪)

2,950万円(税込)
コミコミ価格



1F



2F



外観イメージ

二世帯住宅② オール電化仕様

エアコン7台付き [2LDK+3LDK]

- 1階床面積 89.43㎡(27.05坪)
- 2階床面積 86.12㎡(26.05坪)
- 延床面積 175.55㎡(53.10坪)

3,020万円(税込)
コミコミ価格



1F



2F



外観イメージ

単世帯住宅① オール電化仕様

エアコン4台付き [3LDK]

- 1階床面積 62.11㎡(18.78坪)
- 2階床面積 52.17㎡(15.78坪)
- 延床面積 114.28㎡(34.56坪)

2,140万円(税込)
コミコミ価格



1F



2F



外観イメージ

単世帯住宅② オール電化仕様

エアコン5台付き [4LDK]

- 1階床面積 66.66㎡(20.16坪)
- 2階床面積 57.97㎡(17.53坪)
- 延床面積 124.63㎡(37.70坪)

2,270万円(税込)
コミコミ価格



1F



2F



外観イメージ

耐震リフォーム

地震に備えたリフォームは浦野建設にお任せください!

アフターケアで一年に一度訪問します!



お気軽にお問い合わせください。見積無料!

コロナ対策! LDK+各居室にエアコン設置

換気しながら、加温・除湿・冷暖房できる
ダイキン「うるさらX」RXシリーズをご用意!

例: 単世帯住宅①の場合

LDK 18帖タイプ + 28,000円

洋室 10帖タイプ + 127,000円

洋室 6帖タイプ + 104,000円

上記の価格にてご提案できます。

- 新鮮な空気を取り入れながらお部屋の空気を快適にします。
- 冬の乾燥に給水いらずの加温（うるさら加温）
- 新ハイブリッド方式で快適除湿（さらさら除湿）
- 無給水加温で「加温水」を作り出し汚れを洗い流します。

UKホームの「4ラク」設計!

- 家事ラク** 家事の時間を短縮する動線すっきりが長続きする収納!
- 掃除ラク** 水廻りのお手入れが簡単な設備を標準装備!
- 家計ラク** 高断熱窓や高性能断熱材で省エネで家計を助けます!
- メンテラク** 高耐候・高耐久の屋根材や外壁材などでコストがお得!



フル装備の内容

「一流メーカーの設備」
が標準装備になります!

※写真はイメージです

