

すみかくらぶ

住宅・不動産速報
バックナンバーは
Webで



家族が笑顔で快適に暮らせる 高気密・高断熱の長期優良住宅



House data

【家族構成】夫、妻、長男、次男、三男、四男
【施工・設計】ユーケーホーム(株) 浦野建設

ユーザー紹介：2面へ

住宅
プラン
提案

住宅
ローン
相談

相談
無料

はじめてさん大歓迎!

家づくり相談会

1,000万円台からの家づくり

失敗しない
土地の
選び方って?

私たちに
ぴったりの
間取りは?

- 住んでからの暮らしを体験できるような家を見てみたい
- 今はすぐ建てられないけど、いくらくらいかかるのか知りたい
- 住宅ローンや金利、減税措置のことを知りたい
- 自分たちの予算でどんな家が建てられるのか知りたい
- 家の性能や保証、アフターメンテナンスのことについて知りたい
- とにかく初めてで、何から始めたら良いかわからない。etc...

家を建てるのに
どのくらい
お金がかかるの?

家づくりに関する
様々な疑問やお悩みをお聞きます!

2021.
12/4(土) 5(日)

見学時間 | 10:00 ▶ 17:00

PRESENT

先着 15名様にプレゼント



吉岡町モンテローザの
食パン



クリスマス
菓子袋

家づくり・間取り・ローン相談など、当社スタッフに
ご相談いただいたお客様に限りです。

※写真はイメージです。※数に限りがございますので、品切れの際はご了承ください。

間取り・設計・ローンなど
なんでもご相談ください!

小八木モデルハウス・期間限定 亀里モデルハウスにて同時開催!

コロナウィルス感染防止対策のため **ご予約** をお願いします。

TEL.027-364-1618 (小八木) / TEL.080-1361-9823 (亀里)

UK45
ANNIVERSARY

コミコミ安心価格! 注文住宅 自由設計

http://www.urano-kensetsu.co.jp/

UKユーケーホーム(株)浦野建設



会場1 小八木モデルハウス 高崎市小八木町795-1



会場2 亀里モデルハウス 前橋市亀里町499-2





ゆったり広いLDK。明るいナチュラルウッドの空間にブルーのファブリックをコーディネート。小上がりの畳コーナーにコタツを置いてくつろぐ

家事負担を軽減する間取りと動線 大量の洗濯物もラクラク干せる



2階ホールは子どもたちのフリースペースとして活用

安心と信頼の工務店

木目調のサイディングと重厚な瓦屋根、サッシや雨樋もすべて黒に統一した存在感のある外観。くぼんでいる玄関とバルコニーの壁面のみナチュラルカラーでアクセントを付けた。

「家を建てることになかなか踏み込めなかった」と話すMさんご夫妻。いわゆる転勤族でアパートを転々と変えて暮らしてきた。子どもは男の子ばかりの4人。成長するにつれて個室を欲しがるとなると、ようやく重い腰を上げたご夫妻は、奥さまの実家の隣に家を建てることとなった。

建築したユーケーホーム浦野建設は、長期優良住宅仕様の高品質な住まいを適正価格で提供する。雑誌で同社を目にしたのをきっかけに、モデルハウスを訪ねたところ、「親切で丁寧な説明がすごく分かりやすかった」と奥さま。営業担当者の知識や経験、誠実な人柄に、安心して家づくりを任せられたという。

こだわりを反映した自由設計

奥さまは長年のアパート暮らしで感じていた

不便な点やたくさんの要望を担当者に伝えた。「玄関を2つの動線に、寝室は1階に、キッチンオープンに、リビングには畳コーナーを、お風呂は広く、扉はすべて引き戸に」などなど。特に洗濯機を1日4回も回すほど洗濯物の量が多いことから、室内物干しスペースの確保は必須条件。2階は子ども部屋を4室とホールをフリースペースとして活用することにもこだわった。

これらを図面に落とし込んで提案してくれたプランは、ご夫妻の希望していたもの以上に満足いく内容だった。

こうして完成したM邸は、ワンルームタイプのLDKに小上がりの畳コーナーを設けた、居心地のよいゆったりとした空間。キッチンに立てばフロア全体に目が届き、家族の様子がよく分かる。

家計にやさしい住まい

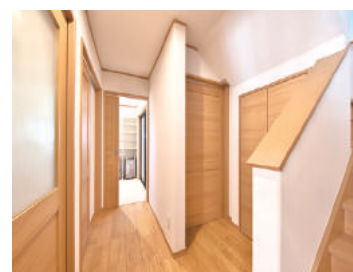
家事効率を考えた使い勝手のいい間取りや



広いスペースを確保したサンルームと洗面脱衣室。大型の洗濯機を配置し、大量の室内干しも可能

動線が特徴のM邸。キッチンの裏側には、浴室、洗面、洗濯、室内干しがひとところにまとまった。便利なランドリールームが備わり、動線は行き止まりなく家じゅうを回遊している。扉に関しては、開閉時に「ボタン」という音の出ない引き戸を、すべての扉に採用した。また子どものいたずらを防ぐため、リビングにテレビ台は置かない代わりに、テレビの上に棚を造るなど、随所に細かな工夫が見られる。

性能面では片流れの屋根に太陽光パネルをめぐらせば11.375kW載せている。電気料金を気にせず生活できるうえ、実質0円で太陽光発電システムを設置できるプランを採用。「経済的な面も、暮らしやすさも大満足」と、奥さまは毎日、笑顔で過ごしている。



各所につながる便利な生活動線は扉を引き戸にして実現



家族と来客の動線を分けた2way仕様の玄関ホール



担当者からひとこと (営業部課長・泉 俊治)

私たちユーケーホームでは「家事ラク」「掃除ラク」「家計ラク」「メンテナンスラク」という「4つのラク」で、より快適に暮らせる家をお客さまにご提案しています。Mさんご家族は、育ちざかりの男の子が4人

いらっしゃるので、奥さまの家事負担の軽減を考えた間取りや動線、収納などさまざまなお工夫を凝らしました。家計を助けるお得な太陽光発電利用もお施主さまに喜ばれています。