

長期優良認定住宅
耐震等級最高等級3など
7項目

省エネ・快適・健康

住宅性能表示制度
設計性能評価取得
10項目

省令準耐火構造
フラット35S
金利Aプラン
(優遇金利有り)

ZEH住宅
バリアフリー住宅
高気密高断熱住宅

浦野建設が
自信をもっておすすめする
プラン

住宅の
基本性能の
確保

耐震・
耐久性

維持管理
の
しやすさ

内断熱
+
外断熱
||
W断熱

UKホームの
④楽
☑家事ラク
☑掃除ラク
☑家計ラク
☑メンテラク

▶外皮の高断熱化
▶効率良い設備
▶適切な室内温度

シロアリ対策

▶土台檜使用10年保証有り
▶基礎パッキン使用10年保証有り
▶消毒5年保証有り
(消毒は希望者のみ)

オール電化仕様

▶エコキュート370ℓ
▶IHクッキングヒーター
▶全室LED照明

- 土台+柱は檜使用+床・窓枠・廻縁などの内装は無垢材仕様
- 和室は1室真壁仕様+長押使用
- 居室入口戸無垢仕様
- 外部サッシは樹脂サッシ+LOW-Eガラス(アルゴン入り)
- 屋根は三州瓦+雪止め
- 外壁は30年保証付きニチハ使用
- 照明器具全室取付+カーテン居室全室取付
- エアコンLDKは14帖高性能型取付+3台6帖用取付



落ち着いた雰囲気にもまれた和室。家族のくつろぎの場にぴったり

ロアリ対策など、気付きにくい細かい部分にも万全を期している。さらに特筆すべきは、同社提供のすべての家が、省令準耐火構造であることだ。単に火災に強い構造というだけでなく、火災保険料が通常の半額近くになり、地震や洪水などの災害に対する掛け金に回すことができるので、ユーザーにとっても人気がある。

家族の絆を強める家

こうした高品質な家を自信を持って提供するため、浦野建設は第三者機関による「住宅性能評価」を積極的に受けている。これにより、「品質は本当に大丈夫だろうか」といったユーザーの不安を解消し、安心・安全をしっかり担保している。

住宅そのものの性能に加えて、同社は生活しやすい住まいにするため、間取りや動線などにもいろいろと工夫を凝らしている。その代表的なものが「家事ラク」「掃除ラク」「家計ラク」「メンテラク」の4つの楽。で、働く主婦には特に好評だ。

価格面でも、屋外付帯工事や各種設備機器、カーテン、照明器具などをコミコミにして、「平屋」「単世帯」「二世帯」別に提示しており、「良心的で分かりやすい」との声が寄せられている。

「暮らしやすい家は家族の絆を強め、円満な家庭の原動力となります」と浦野社長。マイホームを計画している人の負担を少しでも減らそうと、8月末まで「太陽光発電+蓄電池」のプレゼントキャンペーンを行っている。



防蟻・防腐対策を施した10年保証付きの土台用ヒノキ材

「高品質」「適正価格」を追求 性能評価で安心を担保

家庭の幸せを後押し

祖父母、夫婦、親子、兄弟、姉妹…。家族にいろいろな形があるように、共に暮らし、支え合って生きていく基盤となる住まいの形も千差万別だ。しかし、形は違っても「家族みんなが健康で、笑顔や楽しい会話が絶えない家庭でありたい」と願うのは、万人の共通するところだろう。

地域に根差した工務店として、多くの人に愛され続け、創業45年を迎えたユーケーホーム浦野建設は、家づくりを通して幸せな家庭の誕生を後押ししている。

「わが社は、1人でも多くの方が無理なく、安全に安心してマイホームを建て、入居後も元気に、笑顔

であいさつを交わせる家族でいられる家づくりをモットーにしています」と、同社の浦野孝好社長は力を込める。そのためにも常に「高品質」と「適正価格」を追求している。

国の基準7項目クリア

一口に「高品質」と言っても、一般の人には分かりにくい。「適正価格」についてはなおさらだ。そこで、「正直な家づくり」で定評のある同社は、品質に関わる項目を一つ一つ挙げて丁寧に説明している。

その1つが長期優良認定住宅だ。同社が標準仕様として力を入れているもので、耐震性や耐久性、省エネルギー性など7項目において、国の厳しい基準をクリアしている。

また、ZEH(ゼロ・エネルギー・ハウス)ビルダーとして国に登録されている同社は、ZEH住宅の普及にも尽力している。山間部の寒冷地仕様として手掛けていた「内断熱+外断熱」のダブル断熱技術を平野部でも活用し、より一層気密性や断熱性に優れた家づくりを行っている。

バリアフリー化や土台のシ



間仕切りがなく使い勝手のよい広々としたLDK



二世帯住宅を想定した浦野建設のモデルハウス(高崎市小八木町)

ユーケーホームの「自由設計」
ゼロ・エネルギー住宅

本体価格 + 屋外付帯工事費用 + 建築諸手続き費用 = UKホームのゼロエネ住宅フル装備プラン 込み!

長期優良住宅・適合証+認定証 住宅性能表示制度・設計性能評価書取得 一流メーカーの設備が標準装備 込み!

設備内容→カーテン・照明器具・玄関キャビネット・バルコニー・収納・豪華仕様をすべて付けて工事いたします。設計費(構造計算含む)・地盤調査・建築確認申請費・工事保険費用・現場管理費・仮設工事・外流しなど全てコミコミプランです!注文住宅・自由設計なのでお好みに合わせて間取りの変更も自由になります。

フル装備コミコミプランの内容

一流メーカーの設備が本体価格に標準装備

販売説明会開催中! 8月末まで (水・木の定休日を除く)

先着 5棟限定! 8月末まで 太陽光発電+蓄電池プレゼント!

コミコミプランの一例 他にも二世帯プランは32通り、単世帯プランは163通り、平屋プランは20通りあります。お気軽にお問い合わせください。

上記は、「令和2年度地域型住宅グリーン化事業 ゼロ・エネルギー住宅の補助金」と当社ご成約特典(ご契約の延床面積に応じた50~100万円相当の商品)を併用したプレゼントになります。※2020年8月末までの期間中にご成約いただいた方が対象となります。詳しくはお問い合わせください。

平屋 ●1階床面積 88.50㎡ (26.77坪)
●延床面積 88.50㎡ (26.77坪)

二世帯住宅 ●1階床面積 106.00㎡ (32.06坪)
●2階床面積 57.97㎡ (17.53坪)
●延床面積 163.97㎡ (49.60坪)

単世帯住宅 ●1階床面積 94.00㎡ (28.43坪)
●2階床面積 64.00㎡ (19.36坪)
●延床面積 158.00㎡ (47.79坪)



コミコミ価格
2,050
万円(税込)



コミコミ価格
3,520
万円(税込)



コミコミ価格
3,150
万円(税込)



UK 45th ANNIVERSARY コミコミ安心価格! オンライン相談も受付けています。詳しくはお電話ください。
注文住宅 自由設計 UKユーケーホーム(株)浦野建設
http://www.urano-kensetsu.co.jp/ 〒370-0071 高崎市小八木町795-1 10:00~17:00(水・木曜休み) TEL.027-364-1618



群馬県知事許可(般-1)第9771号 浦野建設設計事務所登録第4587号 住宅瑕疵担保責任保険届出業者
長期優良住宅 住宅完成保証制度
安心を形に 地元密着 直接施工
住宅価格の高騰を重く層層構造 お客様 元請け 下請け 孫請け<施工>
ユーケーホームの直接施工 直接施工 ユーケーホーム <施工>