



UKユーケーホーム(株)浦野建設
40周年感謝フェア!

ゼッチ ZEHフル装備

太陽光発電10kW
材料工事含む

プラン

浦野建設のZEHへの取り組み → 浦野建設では、地球環境保護としてゼロエネルギー住宅の普及に積極的に取り組み、2020年までにZEH (NearlyZEHを含む) の占める割合を50%以上とすることを目指します。

地震に強い木の住宅 + 省エネ住宅

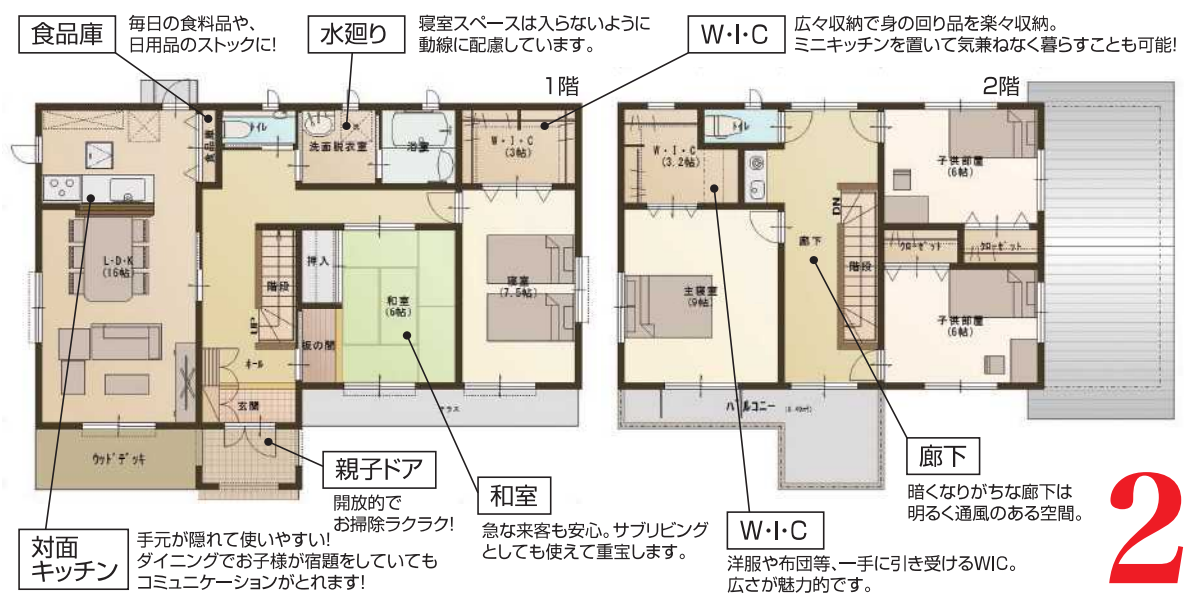
経済産業省より75万円の補助金制度が受けられます。

注文住宅
自由設計

二世帯住宅

●ポイント
「バリアフリー」
「プライバシー確保」

家族が顔を合わせてひと時を過ごし、生活時間の一部を共有することで、お互いを知り絆を深めていくことができます。二世帯で暮らすことによって家族のつながりが生まれます。(二世帯共用型)



●1階床面積 83.64㎡ 25.30坪
●2階床面積 60.87㎡ 18.41坪
●延床面積 144.51㎡ 43.71坪

2,492万円 (税別)

ご成約特典プレゼント!

3棟限定

※H29年5月末日までの期間中にご成約いただいた方が対象となります。
ご契約の延床面積が140㎡(42.3坪)以上の場合、商品100万円相当(外構工事)をプレゼントします。お得に契約できる期間にぜひ一度、見学にお越しください。



100万円分の外構工事!

※写真のほかにもプレゼントが選べます。
※商品金額は希望小売価格です。

①長期優良住宅

構造の安定 耐震等級(倒壊防止)
空気環境 ホルムアルデヒド発散等級
温熱環境 省エネルギー等級
維持管理への配慮 維持管理対策等級

構造の安定 耐震等級
火災時の安全 感知警報装置設置等級
劣化の軽減 劣化対策等級

ユーケーホームの長期優良住宅
国が定める長期優良住宅の基準
建築基準法

②住宅性能表示対応

住宅性能評価書とは、「住宅性能表示制度」に基づいて発行されるものです。住宅性能表示制度とは、「住宅の品質確保の促進等に関する法律」に基づき、住宅の性能を第三者が共通のものとして客観的に評価し、表示する制度です。

ユーケーホームの建てる家は「住宅性能評価書対応住宅」です

1. 構造の安定
2. 火災時の安全
3. 劣化の軽減
4. 維持管理・更新への配慮
5. 温熱環境
6. 空気環境
7. 光・視環境
8. 音環境
9. 高齢者への配慮
10. 防犯

③省令準耐火構造

万が一の火災にも安心

建築基準法「省令準耐火構造」

- ① 隣家などから火をもらわない
- ② 火災が発生しても部屋から火を出さない
- ③ 万が一、天井に火が出ても梁下まで届く壁により延焼を遅らせる

火災を室内でシャットアウト!
命を守る万全の構造!

光熱費を節約できる理由を大公開!

総額 **1,148万円** 詳しくは見学会場へ!

掲載のシミュレーション金額に含まれる太陽光発電の売電収入額は「余剰買取制度(エネルギーの固定買取制度)」を活用した、20年間・固定価格(2017年度の買取価格)での売電収入見込額です。立地や敷地環境、設置方位、日照条件等により異なりますので、必ずしも売電収入見込額を保障するものではありません。また敷地により建ぺい率や容積率、高さ制限、採光等の法的な制限を受け、参考プランと並びに仕様が異なる場合があります。一般的な新築住宅とは、新省エネ基準で建築された住宅を指します。20年後、制度改正等の可能性もある為、必ずしもシミュレーション金額を保障するものではありません。詳しくは弊社スタッフまでお問い合わせください。

UKホーム浦野建設は、すべて **コミコミ** 価格で安心!

本体価格 + 屋外付帯工事費用 + 建築諸手続き費用 = UKホームのZEHフル装備プラン **込み!**

さらに **長期優良住宅・適合証+認定証** **住宅性能表示制度・設計性能評価書取得** **一流メーカーの設備が標準装備** **込み!**

設備の内容にはカーテン・照明器具・玄関キャビネット・バルコニー・収納・豪華仕様をすべて付けて工事をいたします。設計費(構造計算含む)・地盤調査・建築確認申請費・工事保険費用・現場管理費・仮設工事・外流しなど全てコミコミプランです! 注文住宅・自由設計なのでお好みに合わせて間取りの変更も自由にできます。

太陽光発電システム10kW材料工事含む 30年以上にわたる稼働実績に代表される京セラの長期信頼性をお問合せからアフターサービスまで、きめ細やかにサポートします。

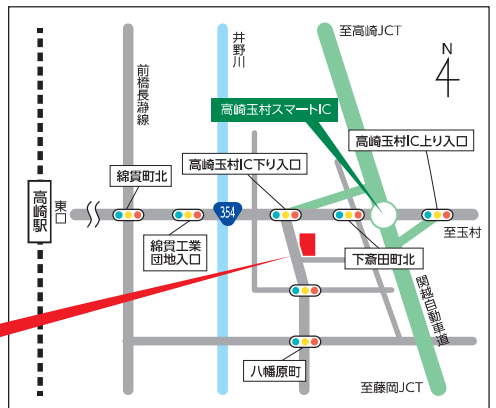
以上がすべて含まれます!

下齋田住宅 完成見学会開催!

5/20(土)・21(日)
時間: AM10:00~PM5:00



下齋田住宅



[高崎] 下齋田住宅 予約不要 TEL.080-1361-9823
〒370-0025 高崎市下齋田町 393-3

UK Ediare System (注文住宅 自由設計) <http://www.urano-kensetsu.co.jp/>
1,000万円台からの家づくり UKユーケーホーム(株)浦野建設
本社 TEL.027-344-1248(代) 〒370-0085 高崎市我峰町50-2

群馬県知事許可(般-26)第9771号 浦野建設設計事務所登録第4587号 住宅瑕疵担保責任保険届出業者

長期優良住宅 住宅完成保証制度

安心を形に地元密着直接施工

住宅価格の高騰を招く重層構造 お客様 元請け 下請け 孫請け<施工>
ユーケーホームの直接施工 直接施工 ユーケーホーム<施工>

長期優良住宅

すべて **コミコミ** 価格!

本体価格 + 屋外付帯工事費用 + 建築諸手続き費用 = UKホームの長期優良住宅フル装備プラン **込み!**

さらに → 長期優良住宅・適合証+認定証 住宅性能表示制度・設計性能評価書取得 一流メーカーの設備が標準装備 **込み!**

設備内容 → カーテン・照明器具・玄関キャビネット・バルコニー・収納・豪華仕様をすべて付けて工事いたします。設計費(構造計算含む)・地盤調査・建築確認申請費・工事保険費用・現場管理費・仮設工事・外流しなど全てコミコミプランです!注文住宅・自由設計なのでお好みに合わせて間取りの変更も自由になります。

二世帯住宅①

- 1階床面積 87.78㎡ 26.55坪
- 2階床面積 83.22㎡ 25.17坪
- 延床面積 171.00㎡ 51.72坪

2,405万円(税別)



外観イメージ

二世帯住宅②

- 1階床面積 91.09㎡ 27.55坪
- 2階床面積 76.19㎡ 23.04坪
- 延床面積 167.28㎡ 50.60坪

2,293万円(税別)



外観イメージ

単世帯住宅①

- 1階床面積 63.00㎡ 19.05坪
- 2階床面積 59.00㎡ 17.84坪
- 延床面積 122.00㎡ 36.90坪

1,796万円(税別)



外観イメージ

単世帯住宅②

- 1階床面積 53.00㎡ 16.03坪
- 2階床面積 54.00㎡ 16.33坪
- 延床面積 107.00㎡ 32.36坪

1,702万円(税別)



外観イメージ

平屋①

- 1階床面積 83.64㎡ 25.30坪
- 延床面積 83.64㎡ 25.30坪

1,641万円(税別)



外観イメージ

平屋②

- 1階床面積 70.39㎡ 21.29坪
- 延床面積 70.39㎡ 21.29坪

1,516万円(税別)



外観イメージ

リフォーム

リフォームも
浦野建設にお任せください!



アフターケアで
一年に一度訪問します!

見積無料!



コミコミプランには
「一流メーカーの設備」
が標準装備です!
※写真はイメージです

キッチン LIXIL 	カップボード LIXIL 	浴室換気暖房乾燥機 LIXIL TOTO 	ユニットバス LIXIL TOTO 	トイレ TOTO 	1階 	2階 	サッシ 	内部建具 (全8色) 	カーテン・照明 LED Panasonic
-----------------------	-------------------------	---------------------------------	------------------------------	---------------------	---------------	---------------	----------------	-----------------------	----------------------------------

