



ありがとうございます。
地元で実績43年

UKユーケーホーム(株)浦野建設

コミコミ安心価格!

注文住宅 自由設計

群馬県知事許可(般-26)第9771号 ■浦野建設設計事務所登録第4587号 ■住宅瑕疵担保責任保険局出業者
長期優良住宅 **住宅完成保証制度** 住宅完成保証登録業者
 住宅保証機構株式会社 株式会社日本住宅保証検査機構
 安心を形に 地元密着 直接施工
 住宅価格の高騰を招く重層構造 お客様 元請け 下請け 孫請け<施工>
 ユーケーホームの直接施工 **直接施工** ユーケーホーム<施工>

<http://www.urano-kensetsu.co.jp/>
 小八木モデルハウス 〒370-0071 高崎市小八木町795-1
TEL.027-364-1618



ZEH・二世帯住宅・長期優良住宅 「山王モデルハウス」

ご家族・友人お誘いあわせのうえ、
お気軽にお越しください。

10/20(土)・21(日) 秋のイベント企画 見学会・無料相談会

10:00
~17:00

ローン相談 土地購入相談 引っ越しパックのご案内 ほか

**三
縁日**

**爆弾
焼き**

※数に限りがありますので、品切れの際はご了承ください。

福引き

有名メーカーハンディクリーナー **1**台
 有名テーマパークペアチケット **2**名様
 お楽しみ品 **5**名様
 洗濯用洗剤 ほか
はずれなし!

※写真はイメージになります。

お土産

中身は
お楽しみ!

**50
名様**

※福引き、お土産は、御招待状または来場アンケート記入の代表者1名に限り、商品に限りがございますので、品切れの場合はご了承ください。

見学会場の山王モデルハウス **すぐ、売ります!**

モデルハウス販売のため(土地込み)
~~¥4,980万円~~ → **4,380万円(税込)** **コミコミ価格**

●モデルハウスのポイント
「バリアフリー」
「プライバシー確保」
「ゼロエネルギー」
「ZEH ゼッチ」
 在宅介護がしやすい二世帯住宅。高性能の断熱材を使った、高気密・高断熱・高耐震の快適な住まい。バリアフリーはもちろん、高齢者に配慮した造り。



二世帯住宅
60坪

介護がしやすい
高気密・高断熱



主要設備 システムキッチン、カップボード、食器洗浄乾燥機、バス1.25坪、浴室換気乾燥暖房機、24時間換気システム(熱交換型)、トイレ2カ所、シャブードレッサー、TVモニター付ドアホン、照明器具、エアコン(5台)、太陽光発電システム、HEMS、小屋裏収納 他

- 1階床面積：121㎡(36.60坪)
- 延床面積：185.25㎡(56.03坪)
- 2階床面積：64.25㎡(19.43坪)
- 土地面積：281.69㎡(85.21坪)



山王モデルハウス
 前橋市山王町1丁目34-30
TEL.027-289-2455

山王モデルハウスの詳細はこちら <http://www.urano-kensetsu.co.jp/modelhouse/sanno/>



ZEHフル装備

すべて **コミコミ** 税込価格!

本体価格 + 屋外付帯工事費用 + 建築諸手続き費用 = UKホームのZEH住宅フル装備プラン 込み!

さらに → **長期優良住宅・適合証+認定証 住宅性能表示制度・設計性能評価書取得 一流メーカーの設備が標準装備 込み!**

設備内容 → カーテン・照明器具・玄関キャビネット・バルコニー・収納・豪華仕様をすべて付けて工事いたします。設計費(構造計算含む)・地盤調査・建築確認申請費・工事保険費用・現場管理費・仮設工事・外流しなど全てコミコミプランです!注文住宅・自由設計なのでお好みに合わせて間取りの変更も自由になります。

ご成約特典 プレゼント!

50万円 延床面積 35坪以上

100万円 延床面積 42坪以上

分の商品! **11月末日まで!** 2018年

ご契約の延床面積が左記の場合、それぞれ商品50・100万円相当(太陽光パネル・外構工事など)を限定棟数にてプレゼントします。お得意に契約できる期間にぜひ一度、見学にお越しください。 ※平屋住宅はご相談になります。 ※2018年11月末日までの期間中にご成約いただいた方が対象となります。

平屋①

- 1階床面積 84.50㎡(25.56坪)
- 延床面積 84.50㎡(25.56坪)

1,772万円(税込) コミコミ価格



外観イメージ



平屋②

- 1階床面積 103.00㎡(31.15坪)
- 延床面積 103.00㎡(31.15坪)

1,946万円(税込) コミコミ価格



外観イメージ



二世帯住宅①

- 1階床面積 84.47㎡(25.55坪)
- 2階床面積 79.50㎡(24.04坪)
- 延床面積 163.97㎡(49.60坪)

2,609万円(税込) コミコミ価格



1F



2F



外観イメージ

二世帯住宅②

- 1階床面積 82.81㎡(25.05坪)
- 2階床面積 81.57㎡(24.67坪)
- 延床面積 164.38㎡(49.72坪)

2,733万円(税込) コミコミ価格



1F



2F



外観イメージ

単世帯住宅①

- 1階床面積 64.00㎡(19.36坪)
- 2階床面積 66.00㎡(19.96坪)
- 延床面積 130.00㎡(39.32坪)

2,078万円(税込) コミコミ価格



1F



2F



外観イメージ

単世帯住宅②

- 1階床面積 65.00㎡(19.66坪)
- 2階床面積 63.00㎡(19.05坪)
- 延床面積 128.00㎡(38.72坪)

2,136万円(税込) コミコミ価格



1F



2F



外観イメージ

耐震リフォーム

地震に備えたリフォームは浦野建設にお任せください!



アフターケアで一年に一度訪問します! **見積無料!**

お得情報

いい家をお得に建てるなら! 「建て得」バリュー 月々のお支払は同じまま、「建て得」で太陽光発電システム、ZEH仕様の家にできる!

「建て得」は、LIXILと東京電力エネジーパートナーが設立した新会社「LIXIL TEPCO スマートパートナーズ」がお届けするサービスです。

- **1** 毎月の電気代が安くおさえられる
- **2** 太陽光発電システムが実質 **0** 円で設置可能!
- **3** 「ZEH」補助金一戸あたり **70** 万円がもらえる

日本初の新サービス

※1 太陽光発電システムによる余剰売電収入をご提供いただく代わりに、お客様の割賦支払負担を0にすることをいいます。(株) LIXIL TEPCO スマートパートナーズ「建て得バリュー」を使う場合に適用となります。
※2 平成30年度の補助金額となります。



フル装備の内容

「一流メーカーの設備」が標準装備になります!

